

МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ

г. Екатеринбург

«12» августа 2026 г.

Арбитражный суд Свердловской области, дело о банкротстве №А60-38035/2023-,

Должник: Валиева Анна Владимировна (дата и место рождения: 09.01.1986, гор. Нижний Тагил, Свердловской обл., ИНН 662342399403, СНИЛС 077-566-874 29, место регистрации: 622940, Свердловская обл., Пригородный район, п. Черноисточинск, ул. Комсомольская, д. 37),

финансовый управляющий Кузькин Денис Владимирович (ИНН: 663103222541) – Кузькина Дениса Владимировича (ИНН 253604875505, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 10761), члена Ассоциации арбитражных управляющих «Сириус»

Кредиторы, включенные в реестр требований кредиторов:

1. ПАО «Сбербанк России» (ИНН 7707083893) о включении в реестр требований кредиторов в размере 1012226 руб. 84 коп., в том числе основной долг в размере 893081 руб. 50 коп., проценты в размере 113331 руб. 16 коп., госпошлина в размере 5814 руб. 18 коп.
2. ПАО «Совкомбанк» о включении в реестр требований кредиторов за мере 76990 руб. 65 коп., в том числе основной долг в размере 76894 руб. 31 коп., неустойка в размере 96 руб. 34 коп.
3. Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной ИФНС России №16 по Свердловской области в реестр требований кредиторов в размере 09 руб. 00 коп. -НДФЛ с очередностью удовлетворения в составе второй очереди, в размере 837 руб. 00 коп. (налог на имущество за 2022 год в размере 430 руб. 00 коп., земельный налог за 2022 год в размере 407 руб. 00 коп.) с очередностью удовлетворения в составе третьей очереди.
4. ПАО «МТС Банк» (ИНН 7702045051) о включении в реестр требований кредиторов в размере 17587 руб. 94 коп., в том числе основной долг в размере 16196 руб. 44 коп., проценты в размере 1391 руб. 50 коп.
5. ПАО «Совкомбанк» о включении в реестр требований кредиторов в размере 176338 руб. 10 коп., в том числе основной долг в размере 159920 руб. 12 коп., проценты за пользование кредитом в размере 9997 руб. 54 коп., штрафные санкции в размере 4224 руб. 44 коп., комиссии в размере 2196 руб. 00 коп.

1. Предмет соглашения

1.1. Стороны подтверждают, что на момент подписания настоящего соглашения общая сумма требований кредиторов, включенных в реестр, составляет 1 283 989, 53 рублей, в том числе:

- сумма основного долга — 1 277 472,75 руб.
- финансовые санкции (штрафы, пени) — 6 516,78 руб.

1.2. Задолженность по требованиям кредиторов первой (алименты, вред здоровью) отсутствует.

1.3 Задолженность Второй очереди (НДФЛ): 9,00 руб. (погашается полностью в первую очередь из конкурсной массы)

1.4. Задолженность Третьей очереди (все остальные требования): 1 283 980,53 руб.

2. Порядок и сроки погашения требований

2.1. Частичное погашение требований в размере **308 285,00** рублей производится за счет сформированной конкурсной массы единовременно в течение 10 рабочих дней с даты утверждения соглашения судом в следующем порядке:

- требования кредиторов погашаются пропорционально их долям
- обязательства считаются исполненными в момент поступления денежных средств
- после погашения второй очереди (9,00 руб.) остается **308 276,00** руб.

2.2. Оставшаяся часть требований в размере **975 704,53** рублей (из расчета: 1 283 980,53 – **308 276,00**) погашается должником в рассрочку в течение **54** месяцев согласно следующему графику (приложение № 1):

- ежемесячный платеж: 18200,00 руб. (равными долями пропорционально каждому кредитору)
- срок первого платежа: не позднее 30 календарных дней с даты утверждения соглашения
- дата последнего платежа: «30» июня 2030 г.

Кредитор	Требование в 3-й очереди, руб	Доля, %	Получает из КМ, руб	Остаток после КМ, руб
ПАО Сбербанк	1 012 226,84	78,84	243 040,00	769 186,84
ПАО Совкомбанк	76 990,65	19,73	60 816,00	192 512,72
ФНС (налог на имущество + земельный	837,00	0,065	200,00	637,00
ПАО МТС-Банк	17 587,94	1,37	4 220,00	13 367,94
ИТОГО	1 283 980,53	100	308 276,00	975 704,53

2.3. На сумму непогашенной задолженности не начисляются проценты, предусмотренные п. 2 ст. 156 Закона о банкротстве, если стороны пришли к иному соглашению.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Должник обязуется своевременно и в полном объеме производить платежи согласно графику.

3.2. Кредиторы обязуются не предъявлять требований к должнику в части, урегулированной настоящим соглашением, а также не инициировать повторного банкротства при условии надлежащего исполнения графика платежей.

4. Условия досрочного расторжения

4.1. Настоящее соглашение может быть расторгнуто Арбитражным судом Свердловской области по заявлению конкурсного кредитора в случае неисполнения должником обязательств по уплате более 10% от общей суммы требований в течение 30 календарных дней с даты наступления срока платежа.

4.2. При расторжении мирового соглашения возобновляется производство по делу о банкротстве гражданина, а требования кредиторов восстанавливаются в полном объеме.

5. Заключительные положения

5.1. Соглашение составлено в 7 экземплярах, имеющих равную силу: по одному для каждой из сторон и один для арбитражного суда.

5.2. Сторонам известны и понятны правовые последствия: мировое соглашение подлежит утверждению арбитражным судом, после чего производство по делу о банкротстве прекращается.

Должник : Валиева Анна Владимировна (дата и место рождения: 09.01.1986, гор. Нижний Тагил, Свердловской обл., ИНН 662342399403, СНИЛС 077-566-874 29, место регистрации: 622940, Свердловская обл., Пригородный район, п. Черноисточинск, ул. Комсомольская, д. 37)_____

Финансовый управляющий: Кузькин Денис Владимирович (ИНН: 663103222541) – Кузькина Дениса Владимировича (ИНН 253604875505, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 10761), члена Ассоциации арбитражных управляющих «Сириус»_____

М.П.

Кредиторы:

1. ПАО «Сбербанк России» (ИНН 7707083893)

2. ПАО «Совкомбанк»

3. Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной ИФНС России №16 по Свердловской области

4. ПАО «МТС Банк» (ИНН 7702045051)

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Ежемесячный платёж = $975704,53 / 54 = 18068,60$ руб. (округлённо 18200 руб.).

Платежи распределяются между кредиторами пропорционально их остатку (коэффициент = остаток кредитора / общий остаток).

Кредитор	Остаток после КМ, руб	Доля в остатке, %	Ежемесячный платёж, руб
ПАО Сбербанк	769 186,84	78,85	14 348,80
ПАО Совкомбанк	192 512,73	6,00	3 590,86
ФНС (налог на имущество + земельный	637,00	0,065	11,00
ПАО МТС-Банк	13 367,94	1,37	249,34
ИТОГО	975 704,53	100	18200,00

Ежемесячный платёж должника – 18200 руб.

График платежей (на 48 месяцев)

Месяц	ПАО Сбербанк	ПАО Совкомбанк	ФНС (налог на имущество + земельный	ПАО МТС-Банк	ВСЕГО
1.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
2.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
3.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
4.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
5.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
6.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
7.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
8.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
9.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
10.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
11.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
12.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00

13.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
14.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
15.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
16.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
17.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
18.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
19.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
20.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
21.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
22.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
23.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
24.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
25.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
26.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
27.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
28.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
29.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
30.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
31.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
32.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
33.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
34.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
35.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
36.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
37.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
38.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
39.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
40.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
41.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
42.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
43.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
44.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
45.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
46.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
47.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
48.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
49.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
50.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
51.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
52.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
53.	14 348,80	3 590,86	11,00	249,34	18200,00
54.	8 700,44	2 197,15	54,00	152,92	11104,53

Должник : Валиева Анна Владимировна (дата и место рождения: 09.01.1986, гор. Нижний Тагил, Свердловской обл., ИНН 662342399403, СНИЛС 077-566-874 29, место регистрации: 622940, Свердловская обл., Пригородный район, п. Черноисточинск, ул. Комсомольская, д. 37)

Финансовый управляющий: Кузькин Денис Владимирович (ИНН: 663103222541) – Кузькина Дениса Владимировича (ИНН 253604875505, регистрационный номер в сводном

государственном реестре арбитражных управляющих 10761), члена Ассоциации
арбитражных управляющих «Сириус» _____

М.П.

Кредиторы:

1. ПАО «Сбербанк России» (ИНН 7707083893)

2. ПАО «Совкомбанк»

3. Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной ИФНС России №16 по
Свердловской области

4. ПАО «МТС Банк» (ИНН 7702045051)
